

**FORMULARIO DI PRE-RISERVAZIONE**  
**SONO / SIAMO INTERESSATI AL SEGUENTE OGGETTO**

Nome e indirizzo dello stabile: \_\_\_\_\_ (no. oggetto: \_\_\_\_\_)

Appartamento / casa di: \_\_\_\_\_ locali al \_\_\_\_\_ piano

pigione CHF \_\_\_\_\_

spese accessorie CHF \_\_\_\_\_

☐ autorimessa: quantità \_\_\_\_\_☐ posteggio esterno: quantità \_\_\_\_\_

Data d'entrata desiderata: \_\_\_\_\_

No. persone: adulti: \_\_\_\_\_ bambini: \_\_\_\_\_

Possiede animali domestici? ☐ no ☐ sì

quali? \_\_\_\_\_ quanti? \_\_\_\_\_

Se cane \_\_\_\_\_ razza \_\_\_\_\_

L'oggetto locato serve come: ☐ residenza primaria☐ residenza secondariaPer il pagamento della pigione desidero ☐ 1 polizza di versamento☐ 12 polizze di versamento

Dove ha visto l'annuncio? \_\_\_\_\_

Deposito di garanzia – 3 mensilità lorde: ☐ con conto bancario☐ con Swisscaution ☐ con Firstcaution**Dati personali****Locatario 1****Locatario 2**

Cognome: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data di nascita: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Stato civile: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nazionalità: \_\_\_\_\_ (tipo di permesso: \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (tipo di permesso: \_\_\_\_\_)

Indirizzo attuale: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

NPA e località: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

No tel. privato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Cellulare: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Professione / altro: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Datore di lavoro: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

da quando: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Stipendio mensile (CHF): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

No tel. ufficio: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Referenze: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Se indipendente**

da quando? \_\_\_\_\_

Ragione sociale: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Iscrizione Reg. Commercio: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**v/retro**

### Informazioni supplementari

Proprietario / amministrazione dove vive attualmente nome: .....

recapito telefonico: .....

**Attuale** appartamento

pigione CHF ..... numero locali .....

da quando ? .....

Ragione del cambiamento di appartamento: .....

Ha impegni finanziari? (prestiti, acquisti a rate, leasing) ☐ no ☐ sì quali ? : .....

Possiede un'assicurazione di responsabilità civile? ☐ sì Compagnia e no. polizza: .....

☐ no Provvedo a stipularne una subito

Osservazioni: .....  
.....  
.....  
.....

---

### Documenti da allegare

- Estratto Ufficio esecuzione e fallimenti (datato non oltre 3 mesi). Se nel domicilio attuale **da meno di 1 anno** pf. fornire anche quello del Comune precedente.
- Fotocopia assicurazione Responsabilità Civile (allegare copia completa della polizza)
- Dichiarazione di salario o altri documenti che attestano l'introito mensile (AI, AVS, complementare, alimenti, ecc)
- Fotocopia documento/i di identità e per gli stranieri anche il permesso valido

---

### Ho preso conoscenza che al momento della firma del contratto di locazione devo:

1. Versare **3 pigioni lorde mensili** quale deposito garanzia affitti oppure pagare il premio forfettario d'iscrizione per la fidejussione;
2. Ho preso conoscenza che per la stipula del contratto di locazione sono da pagare:  
le spese per la stesura del contratto di locazione pari a **CHF 150.00** per l'appartamento e **CHF 30.00** per posto auto.  
anche in caso di annullamento del contratto di locazione da parte dell'interessato.
3. La durata contrattuale minima è di 1 anno o previo accordi.

Dichiaro/Dichiariamo che i dati forniti corrispondono alla realtà e ho/abbiamo preso conoscenza che il locatore ha il diritto di sciogliere immediatamente il contratto nel caso di false dichiarazioni.

**La compilazione di questo formulario non garantisce l'assegnazione dell'appartamento.**

**Secondo la nuova legge sulla protezione dei dati (nLPD) con la presente si autorizza l'Assofide S.A. nel prendere informazioni:**

- nel ricevere documenti sensibili e trattarli in modo riservato
- nel prendere informazioni sulla mia persona presso l'attuale proprietario o amministrazione, il datore di lavoro e le persone indicate come "referenze".
- se necessario, di poter sottoporre i documenti alle società di fidejussione garanzia affitti.

**I dati raccolti saranno archiviati. Se si desidera la distruzione o la restituzione deve essere richiesto.**

Luogo e data

Locatario 1

Locatario 2

.....

Persona di contatto presso l'Assofide SA: .....