

FORMULARIO DI PRE-RISERVAZIONE
SONO / SIAMO INTERESSATI AL SEGUENTE OGGETTO

Nome e indirizzo dello stabile: _____ (no. oggetto: _____)

Appartamento / casa di: _____ locali al _____ piano

pigione CHF _____

spese accessorie CHF _____

 autorimessa: quantità _____ posteggio esterno: quantità _____

Data d'entrata desiderata: _____

No. persone: adulti: _____ bambini: _____

Possiede animali domestici? no sì quali? _____ quanti? _____

Se cane _____ razza _____

L'oggetto locato serve come: residenza primaria residenza secondariaPer il pagamento della pigione desidero 1 polizza di versamento 12 polizze di versamento

Dove ha visto l'annuncio? _____

Deposito di garanzia – 3 mensilità lorde: con conto bancario con Swisscaution con Firstcaution**Dati personali****Locatario 1****Locatario 2**

Cognome: _____

Nome: _____

Data di nascita: _____

Stato civile: _____

Nazionalità: _____ (tipo di permesso: _____)

(tipo di permesso: _____)

Indirizzo attuale: _____

NPA e località: _____

No tel. privato: _____

Cellulare: _____

Indirizzo e-mail: _____

Professione / altro: _____

Datore di lavoro: _____

da quando: _____

Stipendio mensile (CHF): _____

No tel. ufficio: _____

Referenze: _____

Se indipendente da quando? _____

Ragione sociale: _____

Indirizzo: _____

Iscrizione Reg. Commercio: _____

Informazioni supplementari

Proprietario / amministrazione dove vive attualmente nome:

recapito telefonico:

Attuale appartamento pigione CHF numero locali

da quando ?

Ragione del cambiamento di appartamento: _____

Ha impegni finanziari? (prestiti, acquisti a rate, leasing) no si quali?:

Possiede un'assicurazione di responsabilità civile? sì Compagnia e no. polizza:

no Provvedo a stipularne una subito

Osservazioni:

.....
.....

Documenti da allegare

- Estratto Ufficio esecuzione e fallimenti (datato non oltre 3 mesi). Se nel domicilio attuale da meno di 1 anno pf. fornire anche quello del Comune precedente.
 - Fotocopia assicurazione Responsabilità Civile (allegare copia completa della polizza)
 - Dichiarazione di salario o altri documenti che attestano l'introito mensile (AI, AVS, complementare, alimenti, ecc)
 - Fotocopia documento/i di identità e per gli stranieri anche il permesso valido

Ho preso conoscenza che al momento della firma del contratto di locazione devo:

1. Versare **3 pigioni lorde mensili** quale deposito garanzia affitti oppure pagare il premio forfettario d'iscrizione per la fidejussione;
 2. Ho preso conoscenza che per la stipula del contratto di locazione sono da pagare:
le spese per la stesura del contratto di locazione pari a **CHF 150.00** per l'appartamento e **CHF 30.00** per posto auto.
anche in caso di annullamento del contratto di locazione da parte dell'interessato.
 3. La durata contrattuale minima è di 1 anno o previo accordi.

Dichiaro/Dichiariamo che i dati forniti corrispondono alla realtà e ho/abbiamo preso conoscenza che il locatore ha il diritto di sciogliere immediatamente il contratto nel caso di false dichiarazioni.

La compilazione di questo formulario non garantisce l'assegnazione dell'appartamento.

Secondo la nuova legge sulla protezione dei dati (nLPD) con la presente si autorizza l'Assofide S.A. nel prendere informazioni:

- nel ricevere documenti sensibili e trattarli in modo riservato
 - nel prendere informazioni sulla mia persona presso l'attuale proprietario o amministrazione, il datore di lavoro e le persone indicate come “referenze”.
 - se necessario, di porter sottoporre i documenti alle società di fidejussione garanzia affitti.

I dati raccolti saranno archiviati. Se si desidera la distruzione o la restituzione deve essere richiesto.

Luogo e data

Locatario 1

Locatario 2

Persona di contatto presso l'Assofide SA: